



SR INDIVIDUAL

Fachbetrieb für Renovierung, Sanierung und Neubau im Ostalbkreis



SR Individual ist ein inhabergeführter Familienbetrieb mit Standort in Aalen Dewangen, der seit 2015 private und gewerbliche Kunden bei der Renovierung und Sanierung von Altbauten und bei Neubauvorhaben begleitet. Angesichts der aktuellen Baukonjunktur gewinnt insbesondere die Modernisierung bestehender Gebäude weiter an Bedeutung. Gleichzeitig zeigt sich, dass die Neubaubranche nach einer zurückhaltenden Phase wieder anzieht und neue Projekte verstärkt geplant werden.

Im Innenausbau zeichnet sich ein klarer Trend hin zu reduzierten, langlebigen Oberflächen ab. Fugenlose Böden werden aufgrund ihrer modernen Optik und pflegeleichten Eigenschaften zunehmend nachgefragt. Gleichzeitig steigt das Interesse an hochwertigen, naturbelassenen Holz Bodenbelägen, die durch Materialqualität, natürliche Haptik und zeitlose Gestaltung überzeugen. SR Individual realisiert beide Lösungen fachgerecht und abgestimmt auf Nutzung und Anforderungen.



Ein weiterer Schwerpunkt liegt auf der Badezimmermodernisierung, insbesondere im Hinblick auf barrierefreie und seniorengerechte Ausführungen. Bodengleiche Duschen,

rutschhemmende Beläge sowie durchdachte Raumaufteilungen ermöglichen eine komfortable und sichere Nutzung.



Das Leistungsspektrum der Firma SR Individual umfasst den gesamten Innenausbau: von Trockenbauarbeiten, Maler und Spachteltechniken, Fliesen und Bodenlegearbeiten bis hin zu Wand und Deckenkonstruktionen wie beispielsweise Spanndecken und Aluverbundplatten sowie weitere Leistungen auf Anfrage.



Neben Privatkunden betreut SR Individual auch Gewerbe und Industriekunden, etwa bei der Modernisierung von Büro, Praxis oder Gewerbeflächen. Flexible Innenausbaulösungen ermöglichen eine funktionale und gestalterische Anpassung an veränderte Nutzungs- und Arbeitsplatzanforderungen.

Zum Einsatz kommen bevorzugt hochwertige Produkte regionaler und deutscher Qualitätshersteller, darunter meinbodenbelag.de by Grimmeisen aus Neresheim, Brillux und Kemmler Baustoffe. Als anerkannter Ausbildungsbetrieb im Bereich Trockenbau investiert SR Individual gezielt in die Qualifikation des handwerklichen Nachwuchses in der Region.

Gerne steht SR Individual für persönliche Beratungsgespräche zu geplanten Projekten im Baujahr 2026 zur Verfügung.

SR INDIVIDUAL
QUALITATIV - KREATIV - MODERN
Ihr Partner für Neubau und Altbau Sanierung

Wir beraten Sie zu Ihrem Bau- und Renovierungsvorhaben

Wir stellen ein:

- Fliesenleger/-in
- Stukkateur/-in
- Handwerker Allrounder

Sven Rosenmayer
Steinhauser Weg 1
AA - Dewangen

www.sr-individual.de
info@sr-individual.de
Tel. 07366 / 92 12 56

DAS HANDWERK
DE WIRTSCHAFTSMACHT VON NERESHEIM

SOKA-BAU

SR Individual Sven Rosenmayer

Steinhauser Weg 1 · 73434 Aalen-Dewangen · Telefon 07366 / 921256 · Mobil: 0176 / 5475107
E-Mail: info@sr-individual.de · www.sr-individual.de

LASSEN SIE IHRE (WOHN-)TRÄUME WIRKLICHKEIT WERDEN!

Unser Alltag wird in der heutigen, schnelllebigen Zeit bestimmt von Hektik, Stress und ständiger Erreichbarkeit. Daher brauchen wir einen Ort, an den wir uns zurückziehen, erholen und abschalten dürfen – ein Platz, der nicht nur höchsten Komfort bietet, sondern mit technischen Features, die uns noch mehr Entspannung ermöglichen.



Nicht nur Komfort, sondern auch Design und höchste Qualität spielen hier eine entscheidende Rolle.

Lassen Sie Ihre Träume Wirklichkeit werden bei MÖBEL NEUKAMM – Ihr Möbelhaus mit eigener Schreinerei.

Herzlich willkommen!

Ihr Einrichtungspartner mit eigener Schreinerei

Handel und Handwerk

Ob Einzelstücke oder Serienfertigung, Küche, Ankleide, Polstermöbel und Schlafzimmer – wir gestalten Möbel nach Ihren Wünschen.

MÖBEL-NEUKAMM

ELLWANGEN – Siemensstraße – Tel. (0 79 61) 24 20

Möbel Neukamm GmbH

Siemensstraße 1 · 73479 Ellwangen
Telefon 07961/ 2420 · Fax 07961/ 52460
E-Mail: info@moebel-neukamm.de
www.moebel-neukamm.de

DER HOLZFACHMARKT MIT DER RIESEN-AUSWAHL AUF 800 QM

WIR SIND IHR PARTNER IN SACHEN HOLZ

Im Holzfachmarkt Salat findet man alles rund ums Thema Holz: Eine große Auswahl rund um Holz-Böden, -Wänden und – Decken sowie alles für den Außenbereich wie Balkone und Terrassen. Kompetente Beratung und ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis inklusive.

Balkone- und Terrassenbeläge

Ob heimische Douglasie, Gebirglärche oder fernöstliches Bankirai – wir lösen Ihr Belagsproblem auf ansprechende Weise. Freuen Sie sich schon jetzt auf Ihren neu belegten Balkon oder Ihre Terrasse.

Gebäudeverschalungen

Auch Ihr Haus oder Ihr Firmengebäude benötigt Schutz vor Wetter- und Umwelteinflüssen. Wie wäre es mit einer **Holz-Verschalung**? Wir bieten Ihnen die verschiedensten Materialien – kommen Sie vorbei!

Überzeugen Sie sich von unserem vielfältigen Holz- und Garten-Angebot, unserer individuellen Beratung und unserem kompetenten Service!

Bei uns finden Sie alles, was Sie von einem Fachmarkt erwarten: große Auswahl rund um Holz-Böden, -Wände und -Decken sowie Außenschalungen, Holz im Garten, auf

BEI UMBAU · NEUBAU · RENOVIERUNG
Vinyl- & Laminatböden, Parkett, Innentüren, Terrasse, Massivholz
Besuchen Sie unsere Ausstellung!

ter Hürne

Ellwangen-Griesweiler | Tel. 07961 2870
www.holzmarkt-salat.de

Salat
ihr Holzexperte
HOLZFACHMARKT
SÄGE + HOBELWERK

Balkon und Terrasse – **mit unserem umfassenden Angebot lösen wir Ihre Probleme!**

Holz ist unsere Kompetenz und Leidenschaft – wir freuen uns auf Ihr Kommen!

Ellwanger Holzmarkt Salat

Griesweiler 2 · 73479 Ellwangen · Tel.: 07961 2870
www.holzmarkt-salat.de

INNOVATION TRIFFT HANDWERKSTRADITION

Ob Renovierung, Sanierung oder Neubau – wir entwickeln durchdachte Lösungen, die individuell auf Ihre Anforderungen abgestimmt sind. Unser Leistungsspektrum reicht von klassischen Flaschnerarbeiten wie Dachrinnen, Verwahrungen und Abdeckungen bis hin zu maßgeschneiderten Komplettlösungen für Metall- und Solardächer sowie moderne Fassadensysteme. Auch im Bereich Flachdach- und Balkonabdichtungen sind wir ein kompetenter Ansprechpartner.

Flaschnerarbeiten – Präzision aus Metall

Unter dem Begriff Flaschner-, Klempner- oder Spenglerarbeiten versteht man eine Vielzahl von Metallarbeiten am und ums Gebäude. Mit hochwertigen Materialien und handwerklicher Sorgfalt entstehen langlebige Lösungen – von der Dachentwässerung über Kaminverwahrungen bis hin zu individuell gefertigten Anschluss- und Abdeckblechen.

Metalldächer – langlebig und wetterfest

Ein Metalldach überzeugt durch hohe Widerstandsfähigkeit gegenüber Witterungseinflüssen wie Sturm oder Hagel. Ob traditionell in Falztechnik oder mit modernen Aluminium-Dachplatten von PREFA – es eröffnet vielfältige Möglichkeiten für eine individuelle und zugleich langlebige Dachgestaltung.

Das PREFA Solardach – Energie und Schutz in einem

Eine besonders innovative Lösung stellt das PREFA Solardach dar. Die Aluminium-Dachplatten sind mit einer integrierten Photovoltaikanlage ausgestattet, sodass jede Dachfläche zugleich als Stromquelle dient. Die erzeugte Energie kann direkt genutzt, gespeichert oder ins öffentliche Netz eingespeist werden – nachhaltig, effizient und in eleganter Optik.

Fassaden und Verkleidungen – architektonische Akzente

Fassaden aus Metall sind pflegeleicht, witterungsbeständig und setzen gestalterische Highlights. Ob Zink, Kupfer, Edelstahl oder farbiges Aluminium – die Vielfalt an Materialien und Systemen bietet nahezu unbegrenzte Möglichkeiten, Gebäude funktional und optisch aufzuwerten.

Industrieflaschnerei – individuelle Lösungen

Als Zulieferer für den Maschinenbau realisieren wir Kleinauflagen, Umbauten und Sonderanfertigungen aus Stahl, Edelstahl, Aluminium und Kupfer. Moderne Blechbearbei-



wir stellen ein

Ausbildung zum Klempner (m/w/d)
Klempnergeselle (m/w/d)
Klempnermeister (m/w/d)

BEI UNS BIST DU RICHTIG!!!



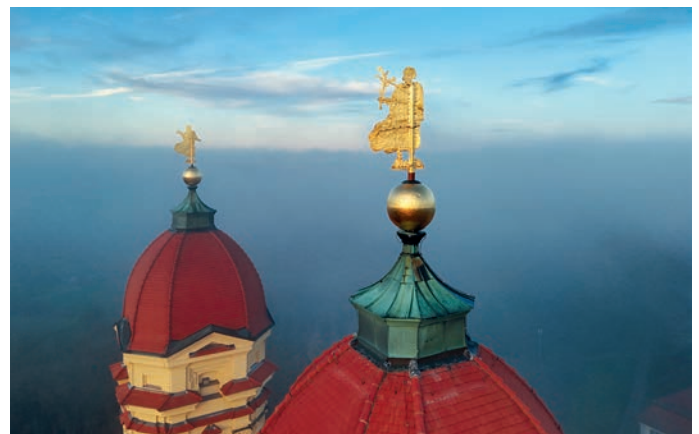
Inh. Florian Geier e.K.
Dr.-Adolf-Schneider-Str. 19
73479 Ellwangen
www.stelzer-ellwangen.de



tungstechniken verbinden sich dabei mit handwerklichem Know-how, sodass wirtschaftliche und zugleich maßgeschneiderte Lösungen entstehen.

Qualität mit Weitblick

Was uns auszeichnet, ist die Verbindung von traditionellem Handwerk mit moderner Technik. Unser Service beginnt bei der persönlichen Beratung, führt über eine präzise Planung und endet in einer fachgerechten Umsetzung. Besondere Stärken zeigen wir bei Sanierungen und im Denkmalschutz: Mit Erfahrung und Feingefühl leisten wir einen Beitrag zum Erhalt historischer Bausubstanz und setzen zugleich zeitgemäße Standards bei Neubauten.



Flaschnerei STELZER

Dr.-Adolf-Schneider-Straße 19 · 73479 Ellwangen · www.stelzer-ellwangen.de

ALTBAU KANN MAN NICHT GOOGLERN – ALTBAU BRAUCHT KÖNNER.



Als familiengeführter Handwerksbetrieb stehen wir auf saubere Arbeit und echtes Handwerk statt Show. Altbau heißt bei uns: denken, messen, machen. Und am Ende stolz drauf sein.

Deine Leidenschaft sind Häuser mit Geschichte. Du weißt, dass Stuck keine Spachtelmasse ist, kannst ein Team führen ohne den Boss zu markieren und packst selbst mit an – weil Handwerk kein Bürojob ist.

Dich erwarten moderne Arbeitstechniken, Eigenverantwortung und viele Möglichkeiten zur persönlichen Entwicklung.

WIR SUCHEN DICH

als leidenschaftlichen Mitarbeiter für die Unterstützung unseres Familienbetriebes und der Geschäftsleitung als

- > Stuckateur-Vorarbeiter (m/w/d)
- > Stuckateur-Facharbeiter (m/w/d)
- > Bürokraft (m/w/d) – auch Teilzeit

Wir bilden auch aus!



**Stuckateur Rettenmeier –
Dein zuverlässiger Partner für**

**INNENRAUM | FASSADE
SANIERUNG**

Kein Konzern, kein Homeoffice – fester Job & ständig Abwechslung.

Aufeinander hören, miteinander handeln, gemeinsam gestalten. Handwerk, das bleibt.

Bock? Meld dich. Kurz. Unkompliziert.

Rettenmeier GmbH & Co. KG

73479 Ellwangen · Engelhardsweiler 19 · Telefon 07961 / 7187 · info@stuckateur-rettenmeier.de
www.stuckateur-rettenmeier.de

VORTEILSPREIS ENDET BALD: DAUERKARTEN FÜR DIE LANDESGARTENSCHAU WERDEN TEURER

Schon mehr als 29.000 Dauertickets sind verkauft – ab 16. Februar steigt der Preis, die Nachfrage bleibt hoch.

Die Vorfreude auf die Landesgartenschau in Ellwangen ist schon jetzt enorm: Mehr als 29.000 Dauerkarten sind bereits verkauft, obwohl die Schau erst am 24. April ihre Tore öffnet und bis zum 4. Oktober läuft. Die Zahl unterstreicht das große Interesse an dem Großereignis. Wer sich noch eine Dauerkarte zum Vorteilspreis sichern möchte, sollte allerdings schnell sein: Nur bis einschließlich 15. Februar kostet sie 129 Euro, danach wird der Preis wie geplant angepasst.

Entsprechend groß ist die Begeisterung beim Team der Landesgartenschau. Der Start des Dauerkarten-Vorverkaufs sei schlichtweg phänomenal gewesen: Bereits nach drei Wochen waren 20.000 Karten verkauft. Nach Angaben des LGS-Ticketpartners Etix habe es eine derart hohe Nachfrage in so kurzer Zeit in der Geschichte der baden-württembergischen



Landesgartenschauen noch nie gegeben. Inzwischen liegt die Zahl bei mehr als 29.000 verkauften Dauerkarten. LGS-Ticketbeauftragter Harald Steidle zeigt sich entsprechend zufrieden: „Der Verkauf der Dauerkarten ist auch nach der ersten geplanten Preisanpassung nach rund vier Wochen Vorverkauf richtig gut weitergelaufen“, betont er. In den ersten vier Wochen nach dem Verkaufsstart am 7. September konnte das Dauerticket ausschließlich stationär in Ellwangen für 119 Euro erworben werden. Mit dem Beginn des Onlineverkaufs wurde der Preis auf 129 Euro angepasst.

Wer noch vom Vorteilspreis profitieren möchte, sollte sich also beeilen: Ab dem 16. Februar wird der Preis für die Dauerkarte von bislang 129 Euro auf 149 Euro angehoben. Dieser reguläre Preis gilt anschließend für die gesamte Laufzeit der Landesgartenschau. Erhältlich sind die Dauerkarten – ebenso wie alle weiteren Ticketarten – online unter www.ellwangen2026.de sowie in den Tourist-Informationen in Ellwangen und Aalen.



Löffelad
IMMOBILIEN



Ellwangen: Besondere Immobilie – viele Möglichkeiten

Veranstaltungsgebäude/Tagungshaus mit Wohnung. Grdst. 1.543 m², BJ 1982, 11 Zi; Nutzfl. 573 m²; Wofl. ca.108 m², 18 Parkplätze, Gas-ZH v. 1981, EnAW in Vorber., KP € 610.000, Maklerprov. 3,57 %

Ellwangen: Großes Grundstück am Siedlungsrand

Ein- bis Zweifam.haus, teilmodernisiert, Grundst. 913 m², BJ 1953; Wofl. 119 m²; 7 Zi, Garage, Öl-ZH v.2003; EnAW B, 246,9 kWh/(m².a), (H), KP € 285.000,00, Maklerprov. 3,57 %

Ellwangen: Ausreichend Platz für die Familie

ETW, BJ 1978, modernisiert, Wfl. ca. 104 m² 4,5 Zi, DG, TG-Stellpl., Gas-ZH v. 2002, EnAW V, 109,0 kWh/(m².a) (D), KP € 259.000,00, Maklerprov. 3,57 %

Für vorgemerzte Interessenten suchen wir Wohnungen, Ein- und Zweifamilienhäuser im gesamten Umkreis von Aalen, Ellwangen, Bopfingen und Landgemeinden. Wollen Sie verkaufen? Von der fundierten Wertermittlung bis zur Objekt-Übergabe erledigen wir alles für Sie!

Löffelad Immobilien GbR
Birgit u. Hariolf Löffelad | www.loeffelad-immobilien.de
info@loeffelad-immobilien.de | 07961/9685581





VITOCAL 250-A

Der Testsieger bei den Wärmepumpen

2,1 bis 18,5 kW für Neubau und Modernisierung

- + Mit bis zu 70 °C Vorlauftemperatur bestens für die Modernisierung geeignet
- + Schont die Umwelt und das Klima durch Verwendung des natürlichen Kältemittels R290

viessmann.de/vitocal

Wir beraten Sie gern:

Zipser GmbH
Heidenheimer Straße 100
73447 Oberkochen
Tel.: 07364 96600
Mail: info@zipser-gmbh.de
Web: www.zipser-gmbh.de





HOLZPELETS

aus eigener Produktion





Frei-Haus-Lieferung ab 2 Paletten*

*Sonderaktion bis 16.03.2026

Hoher Heizwert

Geringer Feinanteil

Wenig Asche

Zur Walkmühle 1-5
73441 Bopfingen-Aufhausen
Tel. + 49 7362 9605-222
holzfachmarkt@ladenburger.de



Holzfachmarkt
Ladenburger
www.holzfachmarkt-ladenburger.de

Mit uns erreichen Sie ALLE!



Anzeigenschaltung
in den Amts- und Mitteilungsblättern

Werbung, die ankommt



Anzeigen bequem aufgeben unter
www.medien-centrum-ellwangen.de



GLÜHGIN FÜR DEN GUTEN ZWECK

Erlös aus dem Weihnachtsmarktstand von Landesgartenschau und Kreissparkasse Ostalb unterstützt die Fassadensanierung der Schönenbergkirche.



Berthold Gloning (links) und Stefan Powolny (rechts) übergeben den Spendenscheck an Pater Anton Wölfl. Foto: LGS GmbH

Der Duft von Glühgin und Punsch lag über dem Ellwanger Weihnachtsmarkt – und wirkte weit über die Adventszeit hinaus. Denn was Besucherinnen und Besucher dort an kalten Winterabenden genossen haben, entfaltet nun nachhaltige Wirkung:

Die Landesgartenschau Ellwangen hat gemeinsam mit ihrem Hauptsponsor, der Kreissparkasse Ostalb, den Erlös aus dem Getränkeverkauf in Höhe von 1000 Euro für einen guten Zweck gespendet. Das Geld kommt der dringend benötigten Fassadensanierung der Schönenbergkirche zugute und verbindet vorweihnachtliche Geselligkeit mit dem Erhalt eines bedeutenden Ellwanger Wahrzeichens.

An mehreren Tagen wurden am gemeinsamen Stand von Landesgartenschau und Kreissparkasse Ostalb Glühgin und Punsch ausgeschenkt – jeweils serviert in einer liebevoll gestalteten Weihnachtsmarkttasse im Design der Landesgartenschau und der Kreissparkasse. Die Tassen wurden schnell zu begehrten Erinnerungsstücken und trugen ihren Teil zum Erfolg der Aktion bei. Jüngst sind LGS-Geschäftsführer

Stefan Powolny und Berthold Gloning, Leiter der Ellwanger Filiale der Kreissparkasse Ostalb, zur Schönenbergkirche gekommen, um den Spendenscheck persönlich an Pater Anton Wölfl zu überreichen.

Das Ergebnis des Verkaufs könne sich durchaus sehen lassen. Man wolle den Erhalt der Schönenbergkirche sehr gerne damit unterstützen, sind sich Gloning und Powolny einig.

Die extremen Witterungsbedingungen auf dem Schönenberg haben dem Gotteshaus in den vergangenen Jahren stark zugesetzt, sodass die altherwürdige Fassade inzwischen grundlegend saniert werden muss. Bleiben die Schäden unbehandelt, drohen sie sich in absehbarer Zeit drastisch zu verschlimmern. Eine Kirchensanierung ist jedoch eine äußerst kostspielige Angelegenheit – weshalb die Pfarr- und Wallfahrtskirche, die als eines der Wahrzeichen Ellwangens gilt, dringend auf großzügige Spenden angewiesen ist.

Wer die Sanierung der Schönenbergkirche unterstützen möchte, kann dies auch weiterhin tun: Spenden können unter dem Verwendungszweck „Kirchenrenovierung“ auf das Konto der Pfarr- und Wallfahrtskirche bei der VR-Bank Ellwangen überwiesen werden. Die IBAN lautet: DE61 6149 1010 0041 2520 04. Jede Zuwendung hilft, das bedeutende Ellwanger Wahrzeichen für kommende Generationen zu erhalten.





wobauaalen
Ihr städtischer Immobilienpartner.

Unsere aktuellen Neubauprojekte

07361 9575-55 | wobauaalen.de

Ziegelstraße 20
73431 Aalen
Verkauf

Zehntscheuergasse 10
73432 AA-Unterkochen
Verkauf und Vermietung –
bereits bezugsfertig

Schwester-Ingona-Straße 2–4
73433 AA-Wasseraffingen
Vermietung –
bereits bezugsfertig





WORNER
Gartenbau



- Individuelle Gartengestaltung
- Verkauf von Beton an Privathaushalte ab 0,25 m³
- und vieles mehr für Ihren Außenbereich

Tel. 07361 975769 · www.woerner-gartenbau.de · [@woernergartenbau](https://www.instagram.com/woernergartenbau)

Gewerbeimmobilie Industriegebiet Ellwangen-Neunheim in bevorzugter Lage zu vermieten



- Möblierte Büro- und Hallenflächen auf 2.000 m² Grundstück und 541 m² Gebäude
- Repräsentativer Standort mit direktem Anschluss an die A7 (AS Ellwangen)
- Moderne Ausstattung, vollständig eingezäunt, Stellplätze am Objekt

Kontakt & weitere Infos:
gewerbe-vermietung-wagner@mail.de

PARKETTBÖDEN AUS MASSIVHOLZ – LANGELEBIG UND NACHHALTIG



Thomas und Tim Allmendinger

In Ellwangen steht die Allmendinger Parkettwelt seit vielen Jahrzehnten für hochwertige handwerkliche Arbeit und moderne Lösungen im Bereich Bodenbeläge. Das Familienunternehmen wird bereits in dritter Generation geführt und verbindet Erfahrung mit zukunftsorientierten Ideen. Mit dem frisch erworbenen Meistertitel im Parkettleger-Handwerk bringt Tim Allmendinger neue

Impulse in den Betrieb ein und bereitet den Generationswechsel aktiv mit vor.

Ein zentrales Merkmal des Unternehmens ist die persönliche und individuelle Beratung. Kundenwünsche werden sorgfältig aufgenommen und in maßgeschneiderte Bodenkonzepte





Neue
Frühjahrskollektionen
eingetroffen!

TRENDS & DESIGN

Bei uns finden Sie exklusive Landhausdielen, eine riesige Auswahl an Designbelägen und die aktuellsten Parkettböden. Perfekt abgestimmt auf Ihre Wohnräume. Besuchen Sie uns in unserem „ausgezeichneten“ Parkett- und Fußbodenstudio.

ALLMENDINGER. DER PARKETTMEISTER GMBH
Virngrundstraße 4 | 73479 Ellwangen
Tel. 0 79 61 / 91 92-0
www.parkett-allmendinger.de



UNGEWÖHNLICH WOHNLICH
ALLMENDINGER
Der Parkettmeister GmbH

umgesetzt, die funktional wie gestalterisch überzeugen.

Dabei spielt Nachhaltigkeit eine wichtige Rolle: Verarbeitet werden überwiegend regionale Parkettböden sowie umweltfreundliche Materialien, die den hohen Qualitätsansprüchen des Betriebs entsprechen.



Das Sortiment umfasst neben Parkett- und Designböden auch eine breite Auswahl an Teppichbelägen für unterschiedliche Wohnstile. Ergänzt wird das Angebot durch die fachgerechte Sanierung bestehender Parkettböden, bei der abgenutzte Oberflächen professionell aufgearbeitet werden. Die Allmendinger Parkettwelt steht damit für langlebige Bodenlösungen, handwerkliche Präzision und eine konsequent kundenorientierte Arbeitsweise und Zuverlässigkeit.



MODERNISIERUNG AUS EINER HAND

Am **Freitag, 20. März, und Samstag, 21. März 2026**, finden die **INFOTAGE ALTBAU** der **Hand-in-Hand-Werker GmbH** bei **Fenster Fuchs in Neuler** statt.

Die Veranstaltung richtet sich an Eigentümerinnen und Eigentümer von Bestandsgebäuden, die sich über **Modernisierung, Sanierung, Umbau oder Anbau** informieren möchten. Besucher erhalten einen umfassenden Überblick über die vielfältigen Möglichkeiten der Altbaumodernisierung – von der ersten Idee bis zur Umsetzung.

Vor Ort stehen **Bauleiter für Komplettmodernisierungen sowie Handwerksmeister aller beteiligten Gewerke** für individuelle Beratungsgespräche zur Verfügung. Dabei geht es um technische, gestalterische und energetische Fragestellungen ebenso wie um die praktische Umsetzung.

„Unsere Stärke liegt in der ganzheitlichen Betrachtung der Modernisierung. Wir unterscheiden dabei bewusst zwischen energetischen und gestalterischen Maßnahmen“, erklärt **Franz-Xaver Berhalter**, Geschäftsführer und Projektleiter der Hand-in-Hand-Werker GmbH.

Altbaumodernisierung ganzheitlich gedacht

Der Diplom-Ingenieur betont, dass im Unternehmen täglich **maßgeschneiderte Modernisierungskonzepte** entwickelt werden. Im Mittelpunkt stehen dabei insbesondere die **Gebäudehülle** – also Dach, Fassade und Fenster – sowie der Austausch von **Haustüren und Dämmmaßnahmen** im Dachboden und an der Kellerdecke.

„Alle Maßnahmen werden individuell auf die spezifischen Bedürfnisse und Wünsche der Kunden abgestimmt“, so Berhalter.

Ein weiterer wichtiger Bestandteil der Beratung ist das Thema **Fördermittel**. Interessierte werden über bestehende Programme informiert. „Unser Ziel ist es, unsere Kunden über die attraktiven Zuschüsse von **KfW und BAFA** zu informieren“, erläutert Berhalter. Auf Wunsch begleitet ein **Energieberater** die Projekte und prüft die einzelnen Maßnahmen auf ihre Förderfähigkeit.

Auch im Bereich **Haustechnik** verfügt die Hand-in-Hand-Werker GmbH über hohe Fachkompetenz. Moderne Heizsysteme stehen dabei im Fokus. „Wärmepumpen und Pellethei-

Ihr kompletter

HAUS- UND WOHNUNGS-SANIERER!

hih-ostalb.de



- » Kaufberatung
- » Energiekonzept
- » Projektleitung
- » Materialempfehlung
- » Aufwands-einschätzung
- » Gewährleistung
- » An- und Ausbau
- » Umbau
- » Modernisierung

**HAND
in
HAND**

WERKER

» und alles
wohnfertig.

Obere Brühlstraße 14
73479 Ellwangen
Tel. 07961 9103-40

zungen sind derzeit besonders gefragt und werden aktuell stark gefördert“, erklärt Berhalter. Gleichzeitig betont er: „Es gibt keine Vorschrift, Öl- oder Gasheizungen auszubauen. Wir sind offen für alle Technologien.“ Dennoch empfiehlt er, sich frühzeitig mit regenerativen Energien zu beschäftigen.

Sicherheit und Wohnkomfort im Blick

Ein weiterer Aspekt der Modernisierung ist der **Einbruchschutz**. Neue Fenster und Türen bieten heute deutlich höhere Sicherheitsstandards. Spezielle Aushebelsicherungen, Mehrfachverriegelungen und moderne Video-Sprechanlagen erhöhen den Schutz spürbar. „Eine neue Haustür verbessert nicht nur die Sicherheit, sondern senkt durch bessere Isolierung auch die Energiekosten“, so Berhalter.

Ergänzend informieren die Infotage über die **Erneuerung von Bädern und Küchen**. Besucher können sich Beispiele ansehen und ihre Fragen direkt an die Fachleute richten. Auch die **Ausbaugewerke** – von Fliesen und Parkett über Putze bis hin zu Badlösungen – sind vor Ort vertreten.

Interessierte sind eingeladen, **einfach vorbeizukommen und das persönliche Gespräch mit den Fachleuten zu suchen**.



Hand-in-Handwerker GmbH

Obere Brühlstraße 14 · 73479 Ellwangen · Telefon 07961 / 9103-40
E-Mail: info@hih-ostalb.de · www.hih-ostalb.de